

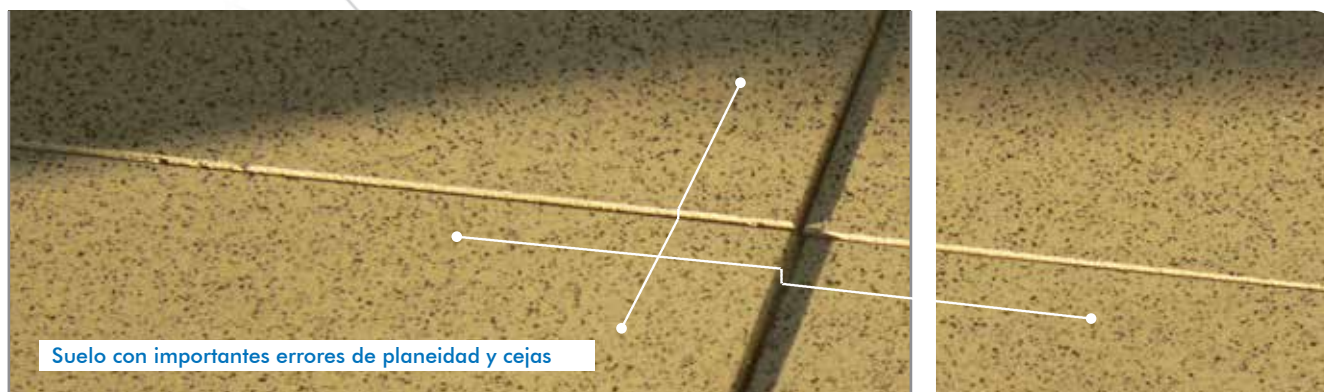
Codexsa®

notas de edificación

BALDOSAS CERÁMICAS DE GRAN FORMATO: PRECAUCIONES

Baldosas cerámicas de gran formato: precauciones

DEPARTAMENTO TÉCNICO CODEXSA®



Fotografía 1

Reiteradas reclamaciones por parte de usuarios, profesionales, constructores y promotores de viviendas, sobre el acabado final en la colocación de baldosas cerámicas de gran formato, es decir, tamaños superiores a 30 x 30 cm, nos llevan a alertar al colectivo de Aparejadores y Arquitectos Técnicos sobre el origen de dichas incidencias y las precauciones a tener en cuenta.

El incremento de la demanda de este tipo de revestimiento, utilizado tanto en suelos como en paredes, la escasa mano de obra especializada en su colocación, la falta de información por parte de las casas suministradoras en cuanto a recomendaciones de colocación, y el insuficiente control en obra, constituyen la sumatoria de causas que originan un acabado defectuoso y muchas veces el desprendimiento de las piezas.

En la **fotografía 1** vemos un suelo con importantes errores de planeidad y cejas.

A todo esto hay que sumarle el hecho de que hemos detectado que en algunas partidas, especialmente de formatos de 40 x 60 cm, las piezas tienen leves defectos de planeidad. El problema radica en que estos defectos se encuentran dentro de las tolerancias admitidas por la actual normativa en vigor, por lo que una vez colocadas, se pueden observar pequeñas cejas o falta de planeidad en piezas aisladas.

Esta incidencia en algunos casos es potenciada si las baldosas se colocan "a mata junta", es decir, que las juntas verticales no son continuas en el paño.

Ante estas circunstancias recomendamos lo siguiente:

1º.- Verificar las partidas que llegan a obra de este tipo de material, procediendo a una inspección visual de posibles defectos en sus características geométricas. Evidentemente si al juntar dos baldosas se observa a simple vista desviaciones importantes de planeidad, podemos optar por rechazar el material o realizar comprobaciones en laboratorio, con la salvedad comentada anteriormente de que ciertas desviaciones están dentro de las tolerancias admitidas por una normativa que no se adapta a este tipo de piezas.



Detalle

Baldosas cerámicas de gran formato: precauciones

□ CODEXSA®

2º.- Poner en conocimiento del promotor esta incidencia, ya que si insiste en su colocación, debe saber que el acabado no será visualmente el mismo que observó en el salón de exposiciones del vendedor.

3º.- Con deficiencias o sin ellas, este tipo de baldosas deben colocarse, a nuestro entender, siguiendo como mínimo las siguientes recomendaciones:

- Ejecutar siempre una capa de mortero de nivelación sobre los tabiques o suelos para recibir el revestimiento.
- Colocar las piezas única y exclusivamente con mortero cola. Si las baldosas son de gres porcelánico o con escasa absorción de agua, se debe emplear mortero cola con ligantes mixtos.
- El mortero cola se debe extender en pequeños paños (máximo 2 m²) con una llana dentada. (Teóricamente el tamaño del diente lo tendría que facilitar el fabricante, pero como mínimo debe ser de 4 mm). En la [fotografía 2](#) observamos un desprendimiento de piezas por errores en la capa base e inadecuada aplicación del cemento cola.
- Efectuar doble encolado, es decir, también se aplicará una pequeña capa de mortero cola en la baldosa antes de adherirla al soporte.
- Colocar las baldosas y presionar hasta que los surcos sean aplastados.
- Rechazar de forma enérgica el reemplazar el doble encolado por simples pegotes o "toques", ya que no queda garantizada la adherencia e impide una nivelación que sea "visualmente" aceptable. ([Fotografía 3](#)).
- En aplacados sobre superficies lisas o con muy poca absorción de agua, es recomendable utilizar fijaciones mecánicas.



Fotografía 2



Fotografía 3

